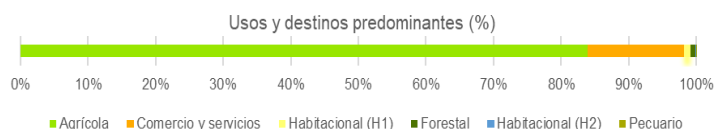


<b>UGAT</b>	<b>378-2</b>	<b>Grupo:</b>	<b>3. Aprovechamiento sustentable de agricultura de riego, temporal y ganadería extensiva</b>
<b>Política ecológica:</b>	<b>Aprovechamiento sustentable</b>	<b>Política territorial:</b>	<b>Mejoramiento</b>

<b>Datos generales de la UGAT</b>	<b>Población:</b>	4	<b>Superficie (ha):</b>	18.955	<b>Densidad de población (hab/ha):</b>	0.2
	<b>Principales localidades, fraccionamientos, asentamientos o colonias:</b>	Predio El Cerrito				

<b>Uso del suelo predominante</b>	Agrícola
<b>Zonas de Atención Estratégica (ZAE):</b>	No aplica



### MODELO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL SUSTENTABLE

<b>Lineamiento:</b>	Impulsar la productividad de las áreas agrícolas tradicionales y ganadería extensiva incluyendo prácticas como silvicultura o fruticultura adaptadas a las condiciones de la UGAT e implementar sistemas de riego que garanticen el ahorro de agua.
<b>Estrategias:</b>	E3: Construir, rehabilitar y modernizar la red de carreteras y caminos rurales. E10: Convenios de colaboración entre el sector educativo y productivo. E12: Impulso del turismo rural E22: Fomento de la asociación de actividades agropecuarias E26: Aumento de productividad agrícola E28: Fomento de las organizaciones productivas E29: Espacios de capacitación y reunión para acceder a programas de apoyo y financiamiento de proyectos agrícolas E30: Aprovechamiento sustentable de los recursos naturales por poseedores de la tierra
<b>Modalidades y restricciones al uso del suelo y a las construcciones:</b>	<b>Generales PMDUOET Cap. VI 1.7. En función de las características de las zonas en la UGAT se relacionará con la Modalidad y Restricción correspondiente. Se citan a continuación las de mayor incidencia:</b>  MRRA1: Agrícola de riego. En las zonas de recarga de medio y alto potencial los distritos de riego deberán dar tratamiento primario de agua (como reactores anaerobios de flujo ascendente o fosas sépticas) en donde se ocupe bajo la supervisión de su correcto funcionamiento por parte del municipio. MRDV3: Vías federales. Carreteras. Definición de Derechos de Vía.  <b>Específicas para la UGAT</b>  Deberá preservarse la infraestructura de riego agrícola instalada en la zona.
<b>Proyectos estratégicos:</b>	No aplica

### CRITERIOS DE REGULACIÓN AMBIENTAL - PEDUOET 2040

<p>Acu02, Acu03, Acu04, Acu05, Acu06, Acu07, Acu09, Acu10, Acu11Agt05, Agt06, Agt07, Agt08, Agt09, Agt10, Agt11, Agt12, Agt13, Agt14, Agt15, Agt16, Agt17, Agt18, Agt20Agr02, Agr03, Agr04, Agr05, Agr06, Agr07, Agr08, Agr09, Agr10, Agr11, Agr12Agh01, Agh03, Agh04, Agh05Agi01, Agi02, Agi03, Agi04, Agi05, Agi06, Agi07, Agi09, Agi10Gex08, Gex09Gin01, Gin02, Gin03, Gin04, Gin05, Gin06, Gin08, Gin09Fom14, Fom15Tal01, Tal05, Tal06, Tal07, Tal08, Tal09, Tal10, Tal11, Tal12, Tal13, Tal14, Tal18, Tal19, Tal21Ahr01, Ahr02, Ahr03, Ahr04, Ahr05, Ahr06, Ahr07, Ahr08, Ahr09, Ahr10, Ahr11, Ahr12, Ahr13, Ahr14, Ahr15, Ahr16Ahu01, Ahu02, Ahu03, Ahu04, Ahu05, Ahu06, Ahu07, Ahu08, Ahu14, Ahu15, Ahu16, Ahu18, Ahu20, Ahu23, Ahu24, Ahu25, Ahu26, Ahu27Ifi04, Ifi05, Ifi06, Ifi08, Ifi10, Ifi12, Ifi13, Ifi14, Ifi16, Ifi17, Ifi18, Ifi20, Ifi21, Ifi22, Ifi23Ifa01, Ifa02, Ifa03, Ifa05, Ifa07Eol01, Eol02, Eol03, Eol04, Eol05, Eol07, Eol08Sol01, Sol02, Sol04Mna01, Mna02, Mna03, Mna04, Mna05, Mna06, Mna07, Mna08</p>
---

Programa Municipal de Desarrollo Urbano y de Ordenamiento Ecológico Territorial de Irapuato, Gto.

Actualización 2020

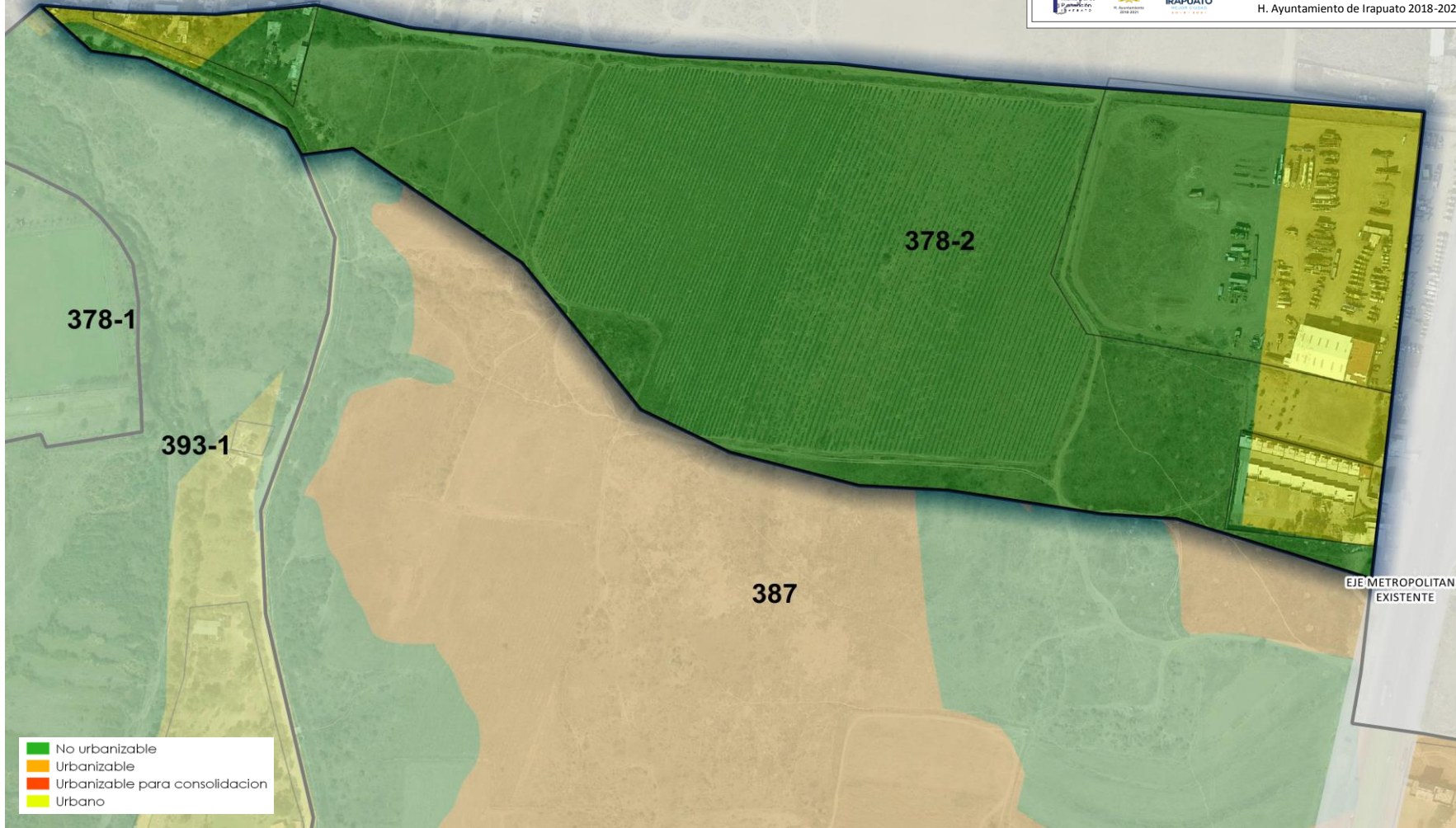
Zonificación Primaria y Estructura Vial

UGAT 378-2



H. Ayuntamiento de Irapuato 2018-2021

Guanajuato



- No urbanizable
- Urbanizable
- Urbanizable para consolidación
- Urbano

Programa Municipal de Desarrollo Urbano y de  
Ordenamiento Ecológico Territorial de Irapuato,  
Gto.

Actualización 2020

Zonificación Secundaria (Uso del Suelo)

UGAT 378-2



H. Ayuntamiento de Irapuato 2018-2021

Guanajuato

378-1

378-2

387

CORREDOR  
METROPOLITAN

- Actividades extractivas
- Agrícola
- ANP
- Area verde
- Comercio y servicios
- Conservación ecológica
- Cuerpos de agua
- Equipamiento urbano
- Forestal
- H0
- H1
- H2
- H3
- H4
- Industrial
- Infraestructura pública
- Jardín público
- Mixto
- Parque urbano
- Pecuario
- Recarga de mantos acuíferos
- Turístico o recreativo
- Vialidad